

COMUNE di SIGNA
(Provincia di FIRENZE)
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PALESTRA CALAMANDREI
Via P. Calamandrei - Signa (FI)



Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Maria Cristina LENTINI

Professionista Incaricato
Geom. Franco GIORDANI

PROGETTO ESECUTIVO
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N° Prog.	Codice Prezzario Regione Toscana	Voce	N° Art.	DESCRIZIONE DEI LAVORI E PROVVISITE	Un. Mis	N° Parti	QUANTITA'		H/spess./ Kg	IMPORTI		TOTALE INTERVENTI
							Lungh.	Largh.		TOTALE	Unitario	TOTALE
				INTERVENTO 1								
				COPERTURA E CONTROSOFFITTO PALESTRA								
1			E1	Rimozione di copertura e sostituisce lastre in amianto cemento ogni onere compreso	mq	2	25,89	33,00		1708,74		
					mq	-26	1,00	25,89		-673,14		
				SOMMANO	mq					1035,60	18,00	18.640,80
2			E2	Fornitura e posa in opera di manto di copertura con pannelli curvi in lamiera di acciaio zincato e preverniciato con interposto strato di schiuma isolante in poliuretano ogni onere compreso	mq	1	25,89	33,00		854,37		
					mq	-13	1,00	25,89		-336,57		
				SOMMANO	mq					517,80	43,26	22.401,00
3			E3	Fornitura e posa in opera di lattenarie normali accessorie alla copertura quali converse, scossaline, con giunte, rivettate e sigillate, ogni onere compreso								
					ML	24		25,89		621,36		
				SOMMANO	ML					621,36	11,25	6.990,30
4			E4	Modifica degli scarichi delle acque meteoriche della copertura della palestra ogni onere compreso	n	6				6,00	300,00	1.800,00
5			A1	Demolizione di controsoffitto interno di ogni tipo con le relative strutture di sospensione ogni onere compreso	mq	1	25,89	33,00		854,37	12,82	10.953,02
6			A2	Fornitura e posa in opera di controsoffitto modulare 600x600 mm termoisolante di spessore di mm 80 della Saint-Gobain o equivalente ogni onere compreso	mq	1	25,89	33,00		854,37	53,00	45.281,61
7			A3	Fornitura e posa in opera di materassino in lana di roccia ogni onere compreso	mq	1	25,89	33,00		854,37	7,50	6.407,78
8			F1	Realizzazione di nuovo impianto elettrico della palestra, ogni onere compreso	cad	1				1,00	15.000,00	15.000,00
				INTERVENTO 2								
				FACCIAE ESTERNE PALESTRA								
												127.474,51

N° Prog.	Codice Prezzario Regione Toscana	Voce	N° Art.	DESCRIZIONE DEI LAVORI E PROVVISTE	Un. Mis	N° Parti	QUANTITA'		H/spess./ Kg	TOTALE	IMPORTI		TOTALE INTERVENTI
							Lungh.	Largh.			Unitario	TOTALE	
9	TOS15_02.A03.011.001	011	001	Spicconature di intonaci esterni fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricchitura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli o maggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti,									
					mq	00:15	16,00	3,60		0,60			
					mq	0,15	29,00	3,60		15,66			
					mq					16,26	10,87	176,75	
10	TOS15_01.E01.006.002	006	002	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fralazzo tra predisposte guide, compreso velo, ogni onere compreso									
					mq	00:15	16,00	3,60		0,60			
					mq	00:15	29,00	3,60		1,09			
					mq					1,69	24,06	40,60	
11	TOS15_01.F04.005.003	005	003	Tinteggiatura esterna con pittura lavabile al quarzo :compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; ogni onere compreso									
					mq	1	17,00	9,50		161,50			
					mq	1	7,00	3,50		24,50			
					mq	1	7,00	3,50		24,50			
					mq	1	9,00	8,60		77,40			
					mq	1	6,00	15,40		92,40			
					mq	1	30,00	5,00		150,00			
					mq	1	4,40	7,00		30,80			
					mq	1	8,00	6,00		48,00			
					mq	2	24,00	1,00		48,00			
					mq	1	26,21	9,50		249,00			

N° Prog.	Codice Prezzario Regione Toscana	Voce	N° Art.	DESCRIZIONE DEI LAVORI E PROVVISTE	Un. Mis	N° Parti	QUANTITA'		H/spess./ Kg	TOTAL	IMPORTI		TOTALE INTERVENTI
							Lungh.	Largh.			Unitario	TOTALE	
					mq	1	4,50	2,00		9,00			
					mq	1	7,70	7,70		59,29			
					mq	1	7,70	3,00		23,10			
				SOMMARIO	mq					997,49	7,90	7.880,13	8097,48
				INTERVENTO 3 COPERTURE PIANE									
12	TOS15_01.D05.001.002	001	002	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elasto plastomerica ad alta concentrazione di bitume e limeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma su pareti verticali, su piani orizzontali o inclinati, ogni onere compreso									
					mq	1	6,50	9,00		58,50			
					mq	1	2,10	7,70		16,17			
					mq	1	6,50	40,00		260,00			
				SOMMARIO	mq					334,67	10,26	3.433,71	
13	TOS15_01.D05.007.001	007		Applicazione di pittura di alluminio riflettente all'acqua ogni onere compreso									
					mq	1	6,50	9,00		58,50			
					mq	1	2,10	7,70		16,17			
					mq	1	6,50	40,00		260,00			
				SOMMARIO	mq					334,67	3,61	1.208,16	4641,87
				INTERVENTO 4 LINEE VITA									
14			C4	Fornitura e posa in opera di parapetti realizzati in profili di alluminio certificati, ogni onere compreso									
					mq	1	108,00	0,80		86,40			
					mq	1	70,00	0,80		56,00			
					mq	1	38,00	0,80		30,40			
				SOMMARIO	mq					172,80	47,26	8.167,05	8167,05
				INTERVENTO 5 WCH pubblico-spogliatoi arbriti e istruttori e sistema fegionelosi									

N° Prog.	Codice Prezzario Regione Toscana	Voce	N° Art.	DESCRIZIONE DEI LAVORI E PROVVISTE	Un.	N° Parti	QUANTITA'		H/spess./ Kg	TOTALE	IMPORTI		TOTALE INTERVENTI
							Lungh.	Largh.			Unitario	TOTALE	
15	TOS15_02.A03.004.008	004	008	Demolizione di muratura di foratelle o forati esistente, ogni onere compreso	Mis								
				Wch arbitri e istruttori	mq	3	1,35	3,00		12,15			
				SOMMARIO	mq					12,15	32,09	389,89	
16	TOS15_02.A03.009.002	009	002	Demolizione pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5, ogni onere compreso									
				Wch pubblico	mq	2	1,80	1,80		6,48			
				Wch arbitri e istruttori	mq	2	1,80	1,35		4,86			
				SOMMARIO	mq					11,34	13,83	156,83	
17	TOS15_02.A03.010.001	010	001	Demolizione di rivestimento parati in piastrelle posate con malta o collante, ogni onere compreso									
				Wch pubblico	mq	8	1,80	2,00		28,80			
				Wch arbitri e istruttori	mq	5	1,35	2,00		13,50			
					mq	2	0,70	2,00		2,80			
					mq	6	1,00	2,00		12,00			
				SOMMARIO	mq					57,10	8,96	511,62	
18				Rimozione di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso acccecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione									
	TOS15_02.A03.035.001	035	001	Lavabo	cad					5,00	21,26	106,30	
	TOS15_02.A03.035.004	035	004	Vaso, bidet	cad					4,00	28,77	115,08	
	TOS15_02.A03.035.007	035	007	Orinatoio, doccia	cad					5,00	28,77	143,85	
19	TOS15_02.A03.033.001	033	001	Smontaggio di serramenti interno esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; ogni onere compreso									
				Wch pubblico e spogliatoi arbitri	mq	4	0,80	2,10		6,72			

N° Prog.	Codice Prezzario Regione Toscana	Voce	N° Art.	DESCRIZIONE DEI LAVORI E PROVVISTE	Un. Mis	QUANTITA'		H/spess./ Kg	IMPORTI	TOTALE		TOTALE INTERVENTI
						Lungh.	Largh.			Unitario	TOTALE	
20	TOS15.C01.013.002	013	002	SOMMANO Fornitura e posa in opera di muratura in foratelle s=8 cm murata con malta bastarda, ogni onere compreso Wch arbitri e istruttori	mq					16,70	112,22	
					mq	1	1,20	3,00			3,60	
					mq	2	1,35	3,00			8,10	
					mq	2	1,00	3,00			6,00	
				SOMMANO	mq				17,70	25,13	444,80	
21	TOS15_01.E02.001.001 TOS15_PR.P22.043.001	001 043	001	Fornitura e posa in opera di pavimenti di qualsiasi tipo, Monocottura smaltata liscia, cm 20X20, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfido, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantelline, stuccatura dei giunti								
				Wch pubblico	mq	2	1,80	1,80			6,48	
				Wch arbitri e istruttori	mq	2	1,80	1,35			4,86	
				SOMMANO	mq				11,34	43,00	487,62	
22	TOS15_01.E01.003.002	003	002	Realizzazione di intonaco grezzo per interni formato da rinzaffo e tirato a piano per la successiva posa del rivestimento ogni onere compreso								
				Wch pubblico	mq	8	1,80	1,00			14,40	
				Wch arbitri e istruttori	mq	2	1,80	1,00			3,60	
				Wch arbitri e istruttori	mq	2	1,35	1,00			2,70	
				SOMMANO	mq				20,70	15,36	317,95	
23	TOS15.01.E1.001.002	001	002	Realizzazione di intonaco interno con malta bastarda finito a velo, ogni onere compreso								
				Wch arbitri e istruttori	mq	2	1,10	3,00			6,60	
					mq	4	1,35	3,00			16,20	
					mq	4	1,00	3,00			12,00	
				SOMMANO	mq				34,80	21,33	742,28	
24	TOS15_01.E03.014.001 TOS15_PR.P22.043.001	014 043	001 001	Fornitura e posa in opera di rivestimenti di qualsiasi tipo, compresi i materiali di allettamento o di incollaggio, i tagli e lo sfido, la posa in opera di pezzi speciali di raccordo e d'angolo, la formazione di quartaboni, eventuali riprese di mantellin								

N° Prog.	Codice Prezzario Regione Toscana	Voce	N° Art.	DESCRIZIONE DEI LAVORI E PROVVISTE	Un. Mis	N° Parti	QUANTITA'			H/spass./ Kg	IMPORTI		TOTALE INTERVENTI
							Lungh.	Largh.			TOTALE	Unitario	
				Wch pubblico	mq	8	1,80	2,00			28,80		
				Wch arbriti e istruttori	mq	4	1,80	2,00			14,40		
				Wch arbriti e istruttori	mq	4	1,35	2,00			10,80		
				SOMMANO	mq						28,80	26,54	764,35
25	TOS15_01.F04.004.003	004	003	Realizzazione di tinteggiatura di superfici interne con due mani di idropittura a tempera murale fine :compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare con una mano di fissativo all'acqua, ogni onere compreso									
				Wch pubblico	mq	8	1,80	1,00			14,40		
				Wch pubblico	mq	2	1,80	1,80			6,48		
				Wch arbriti e istruttori	mq	4	1,80	1,00			7,20		
				Wch arbriti e istruttori	mq	2	1,35	1,00			2,70		
				Wch arbriti e istruttori	mq	2	1,80	1,35			4,86		
				SOMMANO	mq						35,64	3,24	115,47
26			B2	Fornitura e posa in opera di porta in laminato stratificato, ogni onere compreso									
				Wch pubblico e spogliatoi arbriti	mq	2	0,80	2,10			3,36		
				SOMMANO	mq						3,36	360,00	1.209,60
27			D3	Realizzazione, in conformita' del progetto esecutivo, di nuovo bagno per diversamente abili, costituito da: fornitura e posa in opera di wc-bidet in vitreous china di tipo sospeso, completo di cassetta di scarico esterna, coprescille antistrucchio asportabile, batteria di scarico con pulsante pneumatico agevolato attestato sulla parete laterale, sifone incorporo fornitura e posa in opera lavabo in vitreous china sospeso, sagomato con fronte concavo, bordi arrotondati, appoggio per gomiti, spartiacque antispruzzo, spazio portasapone, completo di manopole per la regolazione dell'inclinazione, di miscelatore a leva.									

N° Prog.	Codice Prezzario Regione Toscana	Voce	N° Art.	DESCRIZIONE DEI LAVORI E PROVVISI	Un. Mis	N° Parti	QUANTITA'		H/spess./ Kg	IMPORTI		TOTALE INTERVENTI
							Lungh.	Largh.		TOTALE	Unitario	
				fornitura e posa in opera di specchio reclinabile a parete, inclinato di 10° rispetto alla verticale, con altezza da terra pari a 120cm dalla base dello specchio, costituito da telaio in tubo di alluminio rivestito di nylon, sistema di inclinazione, ogni								
				fornitura e posa in opera di set maniglioni e corrimano di sostegno a muro costituito da : un maniglione ribaltabile, completo di porta carta igienica, un corrimano laterale a muro ed un corrimano laterale a muro dalla parte opposta al wc-bidet, ogni oner								
				Tutte le apparecchiature dovranno essere conformi alla campionatura presentata ed approvata dalla Direzione dei Lavori e dovranno essere poste in opera complete di tutti gli accessori richiesti per il loro perfetto funzionamento.								
				Wch pubblico	cad					2,00		
				Wch arbriti e istruttori	cad					2,00		
					cad					4,00	2.500,00	10.000,00
28			D5	Fornitura e posa in opera di pipetta a pavimento, ogni onere compreso								
				Wch pubblico	cad					2,00		
				Wch arbriti e istruttori	cad					2,00		
					cad					4,00	45,00	180,00
29			D6	Fornitura e posa in opera di piatto doccia in fire-clay di dimensioni 72x72 oppure 75x75 oppure 80x80 cm, compreso apparecchiature di qualità, gruppo miscelatore meccanico. Nel titolo sono comprese le tubazioni di adduzione acqua calda e fredda, le tubaz								
				Wch arbriti e istruttori	cad					3,00		
					cad					3,00	330,00	990,00
30			D7	Realizzazione di sistema anti legionella con la fornitura e posa in opera di idoneo termostato ed orologio. Ogni onere compreso.								

N° Prog.	Codice Prezzario Regione Toscana	Voce	N° Art.	DESCRIZIONE DEI LAVORI E PROVVISTE	Un. Mis	N° Parti	QUANTITA'		H/spess./ Kg	IMPORTI		TOTALE INTERVENTI
							Lungh.	Largh.		Unitario	TOTALE	
					cad							
					cad					900,00	900,00	
31			F2	Realizzazione di nuovo impianto elettrico per wch, comprensivo di nuovo corpo illuminante, prese elettriche e di accensione, campanello allarme, compreso opere murarie ed ogni altro onere								
				Wch pubblico e spogliatoi arbitri	cad							
				SOMMANO	cad				4,00	350,00	1.400,00	19.087,99
				INTERVENTO 7 TINTEGGIATURE, VERNICIATURE								
32	TOS15_01.F04.004.003	004	003	Realizzazione di tinteggiature interne con due mani di idropittura a tempera murale fine:compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare con una mano di fissativo all'acqua, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici intaccate; ogni onere								
				Palestra	mq	2	58,89	7,40			871,57	
				SOMMANO	mq					3,24	2.823,89	2823,89
				TOTALE LAVORI								170292,79